附件：综合评分细则

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 评分办法 | | | |
| 评分项目 | | 分值 | 评分细则 |
| 投标  价格 | 价格  计算  得分 | 20分 | 价格分采用低价优先法计算，即满足采购文件要求且报价最低的供应商的最终报价为评审基准价，其价格分为满分20分，其它供应商的价格分统一按照以下公式计算：  报价得分=（评标基准价/该供应商的投标报价折扣）×20分。 |
| 商务  评审 | 企业能力 | 15分 | 1、供应商具备有效期内的中国设备管理协会颁发的“中国设备维修安装企业能力等级”制冷空调A类I级、D类I级的得5分，A类II级、D类II级得3分，A类III级、D类III级得1分，其他不得分。  2、供应商具备建筑机电安装工程专业承包壹级资质的得5分，建筑机电安装工程专业承包贰级资质的得3分，建筑机电安装工程专业承包叁级资质的得1分，叁级及以下不得分。  3、供应商具备有“中央空调清洗企业能力等级证书”A类I级、B类I级的得5分，A类II级、B类II级得3分，A类III级、B类III级得1分，其他不得分。  注：提供有效期内的证书复印件加盖公章，不提供不得分。 |
| 业绩 | 15分 | 供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来签订的空调系统驻场运维业绩的，每有一个得5分，满分15分。（1、提供合同复印件加盖公章、不提供不得分；2、合同未明确签订时间的不得分；需体现业绩为空调系统驻场运维业绩，其他业绩不得分。） |
| 技术  评审 | 技术人员 | 20分 | 1、供应商为本次项目配备的项目负责人具备机电工程壹级建造师资格同时具备项目负责人安全知识考核B证的得5分，具备机电工程贰级建造师资格同时具备项目负责人安全知识考核B证的得2分，其他不得分。  2、该项目技术负责人具备暖通工程相关专业高级工程师资格证书的得5分，具备暖通工程相关专业中级工程师资格证书的得2分，其他的不得分。  3、供应商维保团队人员具备应急管理厅颁发的制冷操作工证、低压电工证、焊接与热切割证、司炉证、压力容器操作证，每提供一项得1分，最高得5分。  注：提供所列人员的资质证书复印件加盖公章、供应商为上述人员在投标截止日前连续近3个月的社保缴纳记录复印件加盖公章，不提供不得分。 |
| 维保方案 | 10分 | 评委根据供应商针对本项目提供的运维施工组织方案（包括日常各项运维工作的施工计划安排、人员组织、材料工器具配置、质量保证措施等方面）进行综合评分。  方案内容完全满足本项目维护工作的实际需求、全面性、针对性和可行性强得10分；  方案内容满足本项目维护工作的实际需求，全面性、针对性和可行性较强得7分，  方案内容基本满足本项目维护工作的实际需求得3分；  未提供的不得分。 |
| 5分 | 评委根据供应商针对本项目提供的项目管理实施（按照项目管理形式）、项目组织架构以及制度完善情况等方面进行综合评分。  方案全面、科学合理、操作可行，完全满足本项目需求的得5分；  方案内容较全面、科学合理、操作可行，满足本项目需求的得3分；  方案内容基本满足本项目需求的得1分；  未提供的不得分。 |
| 10分 | 评委根据针对本项目提供的服务人员工作计划（包含驻场人员日常工作安排、维保人员到场服务频次和工作安排、设备清洗频次和计划等）进行综合评分。  计划内容全面性、针对性和可行性强得10分；  计划内容全面性、针对性和可行性较强得7分；  计划内容基本满足项目需求得3分；  未提供的不得分。 |
| 5分 | 评委根据供应商针对本项目提供的应急管理措施方案（包括采购人安排的各类应急保障任务、针对故障或事故提供的应急保障措施等）进行综合评分。  方案内容全面性、针对性和可行性强得5分；  方案内容全面性、针对性和可行性较强得3分；  方案内容基本满足项目需求得1分；  未提供的不得分。 |